E. 12919

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RIO CUARTO,

SANCIONA CON FUERZA DE

O R D E N A N Z A : 8/04

ARTICULO 1º.- Aprobar los mayores costos peticionados por GamSur S.E.M., como el procedimiento adoptado para la determinación de los mismos, ratificando el Decreto N° 3504/04 de fecha 14 de mayo de 2004, que como Anexo I es parte integrante de la presente.

ARTICULO 2º.- Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.

SALA DE SESIONES, Río Cuarto, 29 de julio de 2004.-

JUAN RUBEN JURE
Presidente

CESAR GUSTAVO TORRES
Secretario

N° 3504/2004

Río Cuarto, 14 de mayo de 2004.-

VISTO:

El contenido del Expediente N° 20283-G-2004, en el que se han incorporado los antecedentes necesarios para atender la solicitud de mayores costos de la firma GamSur S.E.M. para el año 2004 y, por ende, la adecuación del canon mensual.

La problemática creada por la devaluación, por el proceso inflacionario del 2002 y sus consecuencias y los sucesivos cambios en los costes de mano de obra establecidos por normas legales nacionales a los largo del año 2003.

Los estudios y comprobantes respaldatorios solicitados por la Secretaría de Economía a la firma y los que obran en el citado expediente.

El artículo 26° del Contrato entre GamSur S.E.M. y la Municipalidad de Río Cuarto para la prestación de Servicios de Higiene Urbana.

La necesidad de incorporar los costos adicionales al canon mensual evitándose acumulaciones de deuda municipal y el perjuicio económico y financiero a la prestadora de los servicios.

Y CONSIDERANDO:

Que como es ya de conocimiento de público, la Municipalidad de Río Cuarto y GamSur S.E.M. formalizaron el citado contrato cuando regía la Ley de Convertibilidad y, si bien se avizoraba un final catastrófico para la Economía Argentina tras diez años de estabilidad, el nivel de precios de bienes y servicios se encontraba estable.

Que GamSur S.E.M. inicia las actividades en forma concomitante a la caída del modelo establecido por la convertibilidad y el final del cúmulo de errores que se sumaron en los últimos años, cuyas consecuencias no fueron solo económicas sino también sociales y jurídicas y de una magnitud tal que se estuvo al borde de la disolución nacional.

Que, si bien con el pasar del tiempo, a partir de fines del año 2002 y con serios altibajos en las principales variables, la economía nacional comenzó a converger a un estado de cierta estabilidad en las principales variables, como el tipo de cambio, que inicialmente tuvo un comportamiento a la suba de magnitud insospechada y el nivel general de precios, con subas menores pero muy diferentes según los bienes y servicios que se trataren, hoy siguen pendientes ajustes en los precios relativos y el año 2003 se constituyó, para el sector o rama de actividad a la que pertenece GamSur S.E.M. en el del ajuste salarial, que por otra parte, aparece como uno de los más fuerte producido en los salarios del país.

Que además, ese proceso de reacomodo de precios relativos aún no encuentra un punto de ensilladura. Hay precios congelados por el accionar estatal, y otros ítems sufren variaciones que no necesariamente siguen un predictor determinado, sino que el Estado Nacional está intentando regularlos en

tanto otros no pueden adecuarse a su realidad de costes por cuestiones de mercado.

Que a raíz del comienzo de la situación inestable (2002), el contrato de vista debió ser revisado en el año 2003 para observar la incidencia de los mayores costos que la empresa debió asumir durante del año anterior.

Que en dicha revisión, el Departamento Ejecutivo Municipal, a través de la Secretaría de Economía, llegó a un acuerdo con la empresa prestataria, reconociendo únicamente algunos ítems que conforman el canon del servicio, que por razones de aplicación parcial de un sistema de ajuste integral, se lo elevó a la consideración del Concejo Deliberante, pero quedando consensuada una revisión metodológica del mismo que subyaciera al artículo 26° del Contrato entre GamSur S.E.M. y la Municipalidad de Río Cuarto para la prestación de Servicios de Higiene Urbana.

Que se trata una metodología en la presentación del canon con estructura de Cuadro de Resultados, de manera de poder observar las diferentes variables que modifican, en más o en menos, en un marco de absoluta transparencia, todos los componentes del mismo y su incidencia en el total.

Que de ninguna manera se basa en un modelo teórico de costes-gastos expresados en términos relativos sobre un total y que cualquier circunstancia que en términos generales incida sobre un componente, en forma automática se traslada al precio pactado, sin el análisis de la verdad real de dicha incidencia.

Que tal metodología debe ser aplicada con el respaldo de los documentos contables de la empresa, que deben ponerse a disposición, a libro abierto, a miembros autorizados por la Secretaría actuante, o bien se incorporan fotocopias, informes de la auditoría externa y cualesquiera otros elementos de juicio que dicha Secretaría pudiera solicitar a la empresa, en los pertinentes legajos referidos a la relación contractual con GamSur.

Que los ajustes admitidos para el año 2002, fueron enviados al Concejo Deliberante para su aprobación, toda vez que se trató de un ajuste relativo y no integral como lo estipula el artículo 26° del contrato, quedando en firme y cumplido por el Departamento Ejecutivo Municipal.

Que durante el ejercicio 2003, ambas partes han trabajado en forma mancomunada en los términos indicados en los considerandos anteriores y en función estricta de lo estipulado por el artículo 26° del contrato de prestación de servicio.

Que aún así, a la fecha no ha sido posible acordar un costo base que rija para todo el año 2003 para poder establecer el mayor costo respecto del contractual original para dicho año, pero sí se ha logrado uno para el 2004 puesto que parece haber finalizado el proceso paulatino de incidencia de la mano de obra que, durante el 2003, fue una variable permanente -de allí la dificultad apuntada- por lo que para este año es posible fijarlo para toda su extensión, a menos que se produzcan variaciones en futuro cercano que contradigan esta proposición en uno u otro sentido.

Que con respecto a este año 2004, y para evitar acumulaciones de diferencias que perjudican a la empresa y a la propia administración se ha considerado el costo real para el mes de enero de este año y a partir de él, por diferencia con el canon devengado hasta el 31 de marzo y el que surge de los recálculos considerados, reconocer la diferencias como mayores costos sin más discriminaciones y solicitar que la empresa, a partir del mes de abril facture el ciento por ciento en forma mensual, el nuevo precio del servicio de acuerdo a lo establecido en el presente.

Que por el hecho de que mensualmente, la firma facturó a la Municipalidad de Río Cuarto el canon original del contrato, sin incorporar siquiera las diferencias reconocidas para el año 2002, es necesario liquidar las diferencias producidas por los mayores costos correspondientes al primer trimestre de 2004.

Que, finalmente, el canon correspondiente al mes de abril y subsiguientes deberá ser facturado por GamSur S.E.M. al valor que se establece en el presente y que surge de la suma del canon original contractual más los mayores costes que han quedado calculados y que se reconocen por esta Administración por el presente dispositivo.

POR ELLO:

EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE RIO CUARTO

D E C R E T A :

ARTICULO 1°.- Establécense el adicional mensual del canon correspondiente al ejercicio 2004 en concepto de prestación de servicio de higiene urbana a la Municipalidad de Río Cuarto por parte de firma GamSur S.E.M. en la suma de Ciento Cincuenta y Ocho Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho Pesos con 70/00 ($ 158.858,70) de acuerdo surge del anexo I que forma parte integrante del presente.

ARTICULO 2°.- Establécese el monto adeudado por la Municipalidad de Río Cuarto a la firma GamSur S.E.M. correspondiente al concepto establecido en el artículo 1°, por los meses de enero, febrero y marzo de 2004 en la suma de Cuatrocientos Setenta Seis Mil Quinientos Setenta y Seis con 10/00 ($ 476.576,10).

ARTICULO 3°.- Por Dirección General Administrativa, realícense todos los trámites necesarios y suficientes para proceder al pago de la suma establecida en el artículo 2° del presente Decreto, imputándose al Inciso 3.; Partida Principal 6.; Partida Parcial 3.; Item 1.; Area 2.; Programa 205.; Proyecto 3.; del Presupuesto Municipal vigente.

ARTICULO 4°.- Remítase el presente al Tribunal de Cuentas Municipal a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 100°, Inc. 2., de la Carta Orgánica Municipal.

<u>ARTICULO 5°</u>.- Protocolícese, comuníquese, notifíquese, tómese razón por las reparticiones correspondientes, dese al R.M. y archívese.

ALBERTO CANTERO GUTIERREZ
Intendente Municipal

Cr. Ernesto Luis Ferreyra
Secretario de Economía

ANEXO I

GAMSUR S.E.M.
Determinación de Costes, Canon y Deuda.

A-	**ITEM RECOLECCION**	**Año 2004**
43	***Mano de obra:***	**76.221,32**
15	Choferes	27.993,00
28	Cargadores	48.228,32
	Asignación Decto. 1273/01	**0,00**
43	***Insumos:***	**792,06**
43	Ropa de Trabajo	792,06
14	***Equipos:***	**35.088,45**
	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	22.028,82
	Seguros	1.246,00
	Patente	1.025,00
	Depreciación	9.667,86
	Reparaciones	1.120,77
	TOTAL A ITEM RECOLECCION	**112.101,83**
B-	**ITEM BARRIDO**	
44	***Mano de obra:***	**75.432,80**
3	Choferes	5.598,60
3	Cargadores	5.167,32
38	Peón	64.666,88
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
	Insumos:	**17.268,08**
44	Ropa de trabajo	810,48
54	Cepillos	424,35
3	Cepillo barredora	2.480,25
5	Alquiler equipos	3.333,00
70.000	Bolsas	10.220,00
266	***Equipos:***	**13.775,50**

	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	5.111,75
	Seguros	1.191,76
	Patente	370,00
	Depreciación	4.690,68
	Reparaciones	2.411,31
	TOTAL B ITEM BARRIDO	**106.476,38**
C-	**ITEM CONTENEDORES**	
1	***Mano de obra:***	**1.866,20**
1	Choferes	1.866,20
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
1	***Insumos:***	**18,42**
1	Ropa de trabajo	18,42
115	***Equipo:***	**12.930,85**
	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	4.334,54
	Seguros	510,92
	Patente	280,00
	Depreciación	5.002,03
	Reparaciones	2.803,36
	TOTAL B ITEM CONTENEDORES	**14.815,47**
D-	**ITEM PATOGENOS**	
2	***Mano de obra:***	**3.588,64**
1	Choferes	1.866,20
1	Cargadores	1.722,44
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
27.242	***Lnsumos:***	**17.183,84**
2	Ropa de trabajo	36,84
4.000	Bolsas chicas	1.440,00
4.000	Bolsas grandes	1.200,00
500	Descartadores 4lts	1.425,00

40	Descartadores 1lts	66,80
17.000	Incineración	12.750,00
1.700	Precintos	265,20
73	***Equipos:***	**2.542,84**
	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	391,50
	Seguros	160,00
	Patente	140,00
	Depreciación	1.054,66
	Reparaciones	796,68
	TOTAL D ITEM PATOGENOS	**23.315,32**
E-	**ITEM RELLENO SANITARIO**	
14	***Mano de obra:***	**19.599,19**
3	Maquinista	5.082,39
6	Operario	6.273,72
3	Mecánicos	5.762,40
2	Choferes	2.480,68
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
1.515	***Insumos:***	**5.062,88**
14	Ropa de trabajo	257,88
1	Electricidad	500,00
1.500	Membrana	4.305,00
13	***Equipos:***	**15.121,70**
	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	9.945,70
	Seguros	425,16
	Patente	140,00
	Depreciación	3.014,16
	Reparaciones	1.596,68
	TOTAL E ITEM RELLENO SANITARIO	**39.783,77**
F-	**ITEM CENTRO OPERATIVO**	
7	***Mano de obra:***	**15.327,66**

1	Gerente	4.949,52
6	Supervisores	10.378,14
1	Contador	0,00
3	Administrativos	0,00
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
9	***Equipos:***	**2.389,19**
	Insumos (comb, aceite, neumáticos, rep)	104,29
	Seguros	252,00
	Patente	90,00
	Depreciación	879,12
	Reparaciones	998,18
	Equipo de radio	65,60
	TOTAL E ITEM CENTRO OPERATIVO	**17.716,85**
	GASTOS INDIRECTOS	
4	***Mano de Obra:***	**11.558,38**
1	Contador	2.690,07
3	Administrativos	4.368,31
	Asignación Decto. 1273/01	0,00
	Síndicos	1.500,00
	Asesoramiento legal	850,00
	Seguridad e higiene	250,00
	Representante ante la comunidad	900,00
	Lombricultura en predio	200,00
	Asesoramiento calidad normas ISSO	300,00
	Medicina laboral	500,00
	Honorarios	0,00
	Insumos y Servicios	**7.812,86**
	Computadora (mantenimiento)	40,00
	Amoblamiento (mantenimiento)	30,00
	Depreciaciones	2.092,86
	Varios oficina central (mantenimiento)	1.000,00
	Papelería	500,00
	Alquiler base operaciones	1.300,00
	Electricidad	850,00

	Teléfono	1.000,00
	Insumos generales	1.000,00
	TOTAL GASTOS INDIRECTOS	**19.371,24**
	TOTAL COSTO BASICO MENSUAL (31.12.03)	**333.580,86**

	CANON FINAL MENSUAL DEL SERVICIO	**495.367,57**
	I.V.A.	85.972,88
	Ing. Brutos - C.	17.629,44
	Imp. A los Débitos	5.944,41
	Gtos. Bco.	3.335,81
	Honorarios Directorio	4.137,12
	Utilidad antes del Impuesto a las Ganancias	**44.767,06**
	Impuesto a las Ganancias	15.668,47
	Utilidad después del impuesto a las Ganancias	**29.098,59**
	MAYORES COSTOS ACUMULADOS	
	CANON DETERMINADO PARA EL 2004	**495.367,67**
	CANON PAGADO 1° TRIMESTRE	**336.508,87**
	DIFERENCIA	**158.858,70**
3	**POR CANTIDAD DE PERIODOS**	**476.576,10**